

JTH/SPA/877151.01

Doorlopende tekst van de statuten van:

AMSTERDAM SCHOOL OF REAL ESTATE ALUMNI ASSOCIATION MRE ('AAA MRE')
*zoals deze luiden na vaststelling in de akte van statutenwijziging verleden door
mr. •, notaris te Utrecht op •[datum].*

Naam

Artikel 1

De vereniging draagt de naam:

AMSTERDAM SCHOOL OF REAL ESTATE ALUMNI ASSOCIATION MRE ('AAA MRE').

Zij is aangegaan voor onbepaalde tijd.

Zetel

Artikel 2

Zij heeft haar zetel te Amsterdam.

Doel

Artikel 3

1. De vereniging heeft ten doel:
 - a. de bevordering van de contacten tussen de leden onderling en met degene die op het vakgebied van de leden werkzaam zijn;
 - b. het bevorderen van het functioneren van de leden als vastgoeddeskundigen in de praktijk, alsmede een bijdrage te leveren aan het verhogen van de beroepsstandaard;
 - c. het ondersteunen van de doelstellingen van de Stichting Amsterdam School of Real Estate, gevestigd te Amsterdam;
 - d. het bevorderen van kennisuitwisseling en bijscholing.
2. Zij tracht dit doel te bereiken door:
 - a. het organiseren van excursies, gastlezingen, discussiebijeenkomsten en dergelijke;
 - b. de advisering van de Stichting Amsterdam School of Real Estate, gevestigd te Amsterdam;
 - c. het organiseren van informele bijeenkomsten;
 - d. het uitgeven van een verenigingsorgaan;
 - e. het onderhouden van contacten met instellingen in het binnen- en buitenland die activiteiten op hetzelfde terrein ontplooiën.

Leden, aspirantleden en donateurs

Artikel 4

1. Als leden kunnen door de vereniging worden toegelaten natuurlijke personen die in het bezit zijn van het postinitiële examen van de Master of Real Estate van de Amsterdam School of Real Estate, voorheen het post doctoraal examen van de PDO Vastgoedkunde van de Universiteit van Amsterdam en derhalve gerechtigd zijn met de titel MRE (Master of Real Estate) te voeren.

2. Aspirantleden kunnen zijn zij die aan de activiteiten van de vereniging deelnemen en minimaal twee jaar ingeschreven staan als student aan de Amsterdam School of Real Estate, maar nog niet in het bezit zijn van voormeld postinitiële examen van de Amsterdam School of Real Estate.
3. Het bestuur van de vereniging houdt een register bij waarin de namen en adressen van alle leden, aspirantleden en donateurs zijn opgenomen. Het bestuur is bevoegd met de ledenlijst naar buiten te treden.
4. Als donateurs en sponsors kunnen door de vereniging natuurlijke- en rechtspersonen worden aangenomen, die zich bereid verklaren de vereniging te ondersteunen met een bijdragen, waarvan de ondergrens jaarlijks door de algemene vergadering kan worden vastgesteld.
5. Als bijzondere leden kent de vereniging natuurlijke- en rechtspersonen die bijzonder verdienstelijk zijn geweest voor de doelstellingen van de vereniging. Het bestuur kan een lid als "Erelid" aanmerken.
6. Aspirant en bijzondere leden hebben dezelfde rechten en plichten als gewone leden, behoudens stemrecht op de algemene vergadering.

Toelatingen

Artikel 5

1. Als lid, donateur of sponsor kan men worden toegelaten nadat men schriftelijk een verzoek dienaangaande bij het bestuur heeft ingediend.
Mogelijke leden, donateurs en sponsors kunnen ook door het bestuur worden aangezocht.
2. Het bestuur beslist over de toelating van de leden. Tot het moment waarop het bestuur beslist geldt de status van aspirant lid. Het bestuur informeert de algemene vergadering over de toegelaten leden.
Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten, ingeval van toelating door het bestuur kan de algemene vergadering deze vernietigen.
3. Het bestuur is bevoegd een lid te schorsen voor een periode van ten hoogste twee kalenderjaren, ingeval het lid handelt in strijd met de statuten, het huishoudelijk reglement en/of de gedragsregels van de vereniging of zich niet gedraagt naar de besluiten van de algemene vergadering dan wel naar besluiten die het bestuur van de vereniging krachtens de statuten of ingevolge de opdracht van de algemene vergadering genomen heeft, of het belang van de vereniging ernstig schaadt. Het geschorste lid en het bestuur kunnen in onderling overleg overeenkomen dat de termijn van schorsing van twee kalenderjaren verlengd kan worden. Voorts kan de algemene vergadering om gewichtige redenen besluiten de termijn van de schorsing te verlengen, voor zover geoorloofd krachtens wet.
4. Indien schorsing voor een langere periode noodzakelijk blijkt, dient het bestuur aan de algemene vergadering een voorstel te doen tot ontzetting uit het lidmaatschap. De schorsing duurt voort totdat over het voorstel tot ontzetting is beslist.

5. Geschorste leden zijn verstoken van alle rechten, welke uit het lidmaatschap voortvloeien, doch behoudens het recht op de algemene vergadering, waar hun schorsing en/of voorgestelde ontzetting wordt behandeld, aan de beraadslaging deel te nemen.

Einde van het lidmaatschap

Artikel 6

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door de dood van het lid;
 - b. door opzegging door het lid;
 - c. door opzegging door de vereniging;
 - d. door ontzetting.
2. Opzegging door de vereniging geschiedt door het bestuur. De vereniging kan het lidmaatschap opzeggen wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten door de statuten aan het lidmaatschap gesteld, te voldoen, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van het verenigingsjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd.
5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, te zijnen opzichte uit te sluiten.
6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door de algemene vergadering op voordracht van het bestuur bij volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. Ontzetting kan alleen worden uitgesproken wanneer het lid in strijd met de statuten, reglementen, besluiten en/of de gedragsregels der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennisgesteld.
Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.
8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt blijft desalniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd.

Jaarlijkse bijdrage

Artikel 7

De leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die jaarlijks op voorstel van het bestuur, door de algemene vergadering zal worden vastgesteld.

Bestuur

Artikel 8

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie personen, die door de algemene vergadering worden benoemd. De benoeming geschiedt uit de leden behoudens het bepaalde in de leden 2 en 3. Met inachtneming hiervan wordt het aantal bestuursleden bepaald door de algemene vergadering.
2. De algemene vergadering kan besluiten dat één lid van het bestuur wordt benoemd buiten de leden, uit de gelederen (waaronder te verstaan bestuurder en/of medewerkers) van de stichting Amsterdam School of Real Estate, gevestigd te Amsterdam.
3. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit een of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 4. Tot het opmaken van zulk een voordracht, voorzover het de benoeming van een bestuurslid als bedoeld in lid 2 betreft is bevoegd het bestuur van Stichting Amsterdam School of Real Estate, gevestigd te Amsterdam. Tot het opmaken van zulk een voordracht voorzover het de overige bestuursleden betreft zijn bevoegd zowel het bestuur als vijf leden gezamenlijk. De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld. Een voordracht door vijf of meer leden en een voordracht door gemeld stichtingsbestuur moet vierentwintig uur voor de aanvang van de vergadering schriftelijk bij het bestuur worden ingediend.
4. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met ten minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering, genomen in een vergadering waarin ten minste twee/derde van de leden vertegenwoordigd is.
5. Is geen voordracht gemaakt, of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in de keus.
6. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de benoeming uit die voordrachten.
7. De algemene vergadering kan niet besluiten tot benoeming van een bestuurslid buiten de leden indien hierdoor het totaal van het aantal buiten de leden benoemde bestuursleden groter zou worden dan het aantal bestuursleden dat uit de leden is benoemd. Het ontstaan van een vacature binnen de groep uit de leden benoemde bestuursleden heeft niet tot gevolg dat het bestuurslidmaatschap van buiten de leden benoemde bestuursleden een einde neemt.
8. Bij ontstentenis of belet van een bestuurder is de overblijvende bestuurder of zijn de overblijvende bestuurders tijdelijk met het besturen van de vereniging belast.

Bij ontstentenis of belet van alle bestuurders of de enige bestuurder is de persoon of zijn de personen, daartoe door de algemene vergadering te benoemen, tijdelijk met het besturen belast.

Van belet is sprake bij vermissing of gebleken onbereikbaarheid gedurende ten minste een week alsmede indien de bestuurder door ziekte, ongeval of welke oorzaak ook duurzaam in een lichamelijke en/of geestelijke toestand bevindt waardoor hij zich op grond van onvoldoende bewustzijn of onvermogen niet kan uiten.

Einde bestuurslidmaatschap – periodiek aftreden – schorsing

Artikel 9

1. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen, of geschorst. Voor een besluit daartoe is een meerderheid van ten minste twee/derde der geldig uitgebrachte stemmen vereist.
Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door verloop van die termijn.
2. Elk bestuurslid treedt uiterlijk drie jaar na zijn benoeming af, volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreding. De aftredende is herkiesbaar voor een periode van maximaal drie jaar. De algemene vergadering kan besluiten dat van deze termijnen voor het bestuurslid als bedoeld in artikel 8, lid 2, wordt afgeweken en andere termijnen hiervoor vaststellen.
3. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts:
 - a. ten aanzien van een bestuurslid dat uit leden benoemd is door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging;
 - b. door bedanken.

Bestuursfunctie – besluitvorming van het bestuur

Artikel 10

1. De bestuursleden worden benoemd in een bepaalde functie; het bestuur kan voor elk hunner uit zijn midden een vervanger aanwijzen. Een bestuurslid kan meer dan één functie bekleden.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend. In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het oordeel van de voorzitter omtrent de totstandkoming en de inhoud van een besluit niet beslissend.
3. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven.

Bestuurstaak – vertegenwoordiging

Artikel 11

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging.

2. Indien het aantal bestuursleden beneden drie is gedaald blijft het bestuur bevoegd. Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen, waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt.
3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd.
4. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwering van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk te maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.
5. Het bestuur behoeft eveneens goedkeuring van de algemene vergadering voor besluiten tot:
 - I. onverminderd het bepaalde onder II het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen een bedrag of een waarde van vijfenveertig duizend Euro (EUR 45.000,--) te boven gaande;
 - II.
 - a. het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen en geven van registergoederen;
 - b. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend;
 - c. het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen van geldend waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de vereniging verleend bankkrediet;
 - d. het aangaan van dadingen;
 - e. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale procedures, doch met uitzondering van het nemen van conservatoire maatregelen en van het nemen van die rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden;
 - f. het sluiten en wijzigen van arbeidsovereenkomsten. Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen beroep worden gedaan.
6. Onverminderd het in de laatste volzin van lid 4 bepaalde wordt de vereniging in en buiten rechte vertegenwoordigd:
 - a. hetzij door het bestuur;
 - b. hetzij door twee bestuursleden gezamenlijk, waaronder de voorzitter.Een en ander laat onverlet de bevoegdheid van het bestuur om voor bepaalde gevallen speciale vertegenwoordigingsvoorzieningen te treffen.
7. Een bestuurder die een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat mogelijk tegenstrijdig is met het belang van de vereniging en de met haar verbonden organisatie doet daarvan onverwijld mededeling aan het bestuur. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming over een

onderwerp waarbij hij mogelijk een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de vereniging en de met haar verbonden organisatie. Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, wordt het besluit genomen door de algemene vergadering.

Financiële middelen

Artikel 12

De financiële middelen van de vereniging bestaan uit contributies van de leden, donaties van donateurs, subsidies, sponsor- en advertentiegelden, schenkingen, erfstellingen, legaten, entreegelden, opbrengsten van belegd vermogen en andere al dan niet toevallige baten.

Jaarverslag – rekening en verantwoording

Artikel 13

1. Het boekjaar loopt van één januari tot en met één en dertig december.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, een jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de vergadering over. Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de ondertekening van één of meer hunner dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. Na verloop van de termijn kan ieder lid van de gezamenlijke bestuurders in recht vorderen dat zij deze verplichting nakomen. Goedkeuring door de algemene vergadering van het jaarverslag en de rekening en verantwoording strekt het bestuur tot décharge.
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks hetzij uit de leden een commissie van ten minste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur hetzij een accountant als bedoeld in artikel 393 lid 1 van boek 2 van het Burgerlijk Wetboek, welke accountant een verklaring aflegt omtrent de getrouwheid van de financiële stukken. De commissie of de accountant onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit. De commissie van onderzoek kan zich door een deskundige doen bijstaan.
5. Het bestuur is verplicht aan de commissie van onderzoek of de accountant alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden van de vereniging te geven.
6. De last van de commissie of accountant kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere

commissie of accountant.

7. Het bestuur is verplicht bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3 tien jaar lang te bewaren.

Algemene vergaderingen

Artikel 14

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen.
2. Jaarlijks uiterlijk zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, wordt een algemene vergadering – de jaarvergadering – gehouden.
In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde:
 - a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 13 met het verslag van de aldaar benoemde commissie of accountant;
 - b. de benoeming van de in artikel 13 genoemde commissie of accountant voor het volgende verenigingsjaar;
 - c. voorziening in eventuele vacatures;
 - d. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.
3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt.
4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte der stemmen verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 15 of bij advertentie in ten minste een landelijk dagblad.

Bijeenroeping algemene vergadering

Artikel 15

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het ledenregister bedoeld in artikel 4. De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste veertien dagen.
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.

Toegang en stemrecht

Artikel 16

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging en het bestuurslid dat geen lid van de vereniging is, alle aspirantleden, bijzondere leden en alle donateurs. Geen toegang hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden, met dien verstande dat een geschorst bestuurslid wel toegang heeft tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld en bevoegd is daarover het woord te voeren.

2. Over toelating van andere dan in de in lid 1 bedoelde personen beslist de algemene vergadering.
3. Ieder lid van de vereniging dat niet geschorst is, heeft één stem. Het bestuurslid dat geen lid van de vereniging is, heeft een raadgevende stem.
4. Ieder lid kan zich door een ander vertegenwoordigen, mits laatstgenoemde door het betreffende lid schriftelijk daartoe is gemachtigd en de machtiging voor de aanvang van de vergadering aan de voorzitter is overlegd.
5. Een lid kan het stemrecht uitoefenen door middel van een elektronisch communicatiemiddel, mits het lid via het elektronisch communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd, rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen ter vergadering en het stemrecht kan uitoefenen.
Het bestuur kan voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronisch communicatiemiddel die bij de oproep bekend moeten worden gemaakt. Stemmen die voorafgaand aan de algemene vergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, maar niet eerder dan op de dertigste dag voor die van de vergadering, worden gelijkgesteld met stemmen die ten tijde van de vergadering worden uitgebracht.

Voorzitterschap – notulen

Artikel 17

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt één der andere bestuursleden, door het bestuur aan te wijzen, als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen notarieel procesverbaal van het verhandelde doen opmaken. De inhoud van de notulen of van het procesverbaal wordt ter kennis van de leden gebracht.

Besluitvorming van de algemene vergadering

Artikel 18

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter dat door de vergadering een besluit is genomen, is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd werd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de

oorspronkelijke stemming.

3. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstreekte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming, of ingeval van een bindende voordracht, een tweede stemming tussen de voorgedragen kandidaten plaats. Heeft alsdan wederom niemand de volstreekte meerderheid verkregen dan vinden herstemmingen plaats totdat hetzij één persoon de vol strekte meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en de stemmen staken. Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen op wie bij de voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon, op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is uitgebracht.
Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt, op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stem men meer kunnen worden uitgebracht.
Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken beslist het lot wie van beiden is gekozen.
6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezing van personen, dan is het verworpen.
7. Alle stemmen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden zulks voor de stemming verlangt. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende gesloten briefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt.
8. Een éénstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering.
9. Zoals in een algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen – dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot ontbinding – ook al heeft geen oproeping plaatsgehad of is deze niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen.

Statutenwijziging

Artikel 19

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de

- mededeling dat aldaar wijzigingen van de statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld aan alle leden toegezonden.
 3. Een besluit tot statutenwijziging kan worden genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
 4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd.

Ontbinding

Artikel 20

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het voorgaande artikel is van overeenkomstige toepassing.
2. Indien bij een besluit tot ontbinding geen vereffenaars zijn aangewezen, geschiedt de vereffening door het bestuur.
3. Een eventueel batig saldo zal worden aangewend voor door de algemene vergadering te bepalen zodanige doeleinden, als het meest met het doel der vereniging overeenstemmen.
4. Na de ontbinding blijft de vereniging voort bestaan voorzover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten en reglementen voor zover mogelijk van kracht. In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden: 'in liquidatie'.

Huishoudelijk reglement & gedragsregels

artikel 21

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten.
3. De algemene vergadering kan gedragsregels vaststellen. De leden van de vereniging zijn verplicht de gedragsregels van de vereniging na te leven.

Slotbepalingen

Artikel 22

Het boekjaar dat is aangevangen op één en dertig oktober tweeduizend elf zal eindigen op één en dertig december tweeduizend twaalf.